



## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

### 1) POUVOIR ADJUDICATEUR :

#### **SEVRE LOIRE HABITAT**

Office Public de l'Habitat du Choletais

34 rue de St Christophe – CS 32144 – 49321 CHOLET CEDEX

Tél : 02-41-75-25-25 [www.slh-habitat.fr](http://www.slh-habitat.fr)

### 2) OBJET DU MARCHÉ :

**MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REALISATION D'UN LOTISSEMENT**  
**Commune associée du PUY ST BONNET – Ville de CHOLET**

### 3) PROCEDURE DE PASSATION :

**PROCEDURE ADAPTEE** en application de l'ordonnance n°2015-899 du 23/07/15 et des articles 27 et 90 du décret n°2016-360 du 25/03/16.

### 4) CARACTERISTIQUES PRINCIPALES :

**Mission de base de maîtrise d'œuvre Infrastructures avec études d'exécution et ordonnancement pilotage coordination, conforme au décret n°93-1268 du 29/11/93.**

- Zone de 4,8 hectares.
- Réalisation de 75 lots environ sur une période de 7 à 8 ans.
- Coût prévisionnel des travaux : **1 350 000 € HT.**
- Missions complémentaires et nature des travaux indiqués dans le cahier des charges.

### 5) CONSTITUTION DE L'EQUIPE :

Marché passé avec un Maître d'œuvre ou un groupement de Maître d'œuvre dont le géomètre doit être mandataire.

La présente consultation est ouverte aux équipes comprenant au minimum :

- Un géomètre,
- Un architecte urbaniste,
- Un bureau d'études VRD.

### 6) JUSTIFICATIFS A PRODUIRE CONCERNANT LA CANDIDATURE :

- 1, Lettre de candidature et d'habilitation du mandataire (DC1),
- 2, Déclaration du candidat (DC2),
- 3, Note précisant la composition, l'organisation et les moyens techniques et humains de l'équipe de maîtrise d'œuvre,
- 4, Un document de présentation des références les plus significatives en rapport avec l'objet du marché. Celles-ci seront au nombre maximum de 3 et devront impérativement comprendre les indications suivantes : désignation du projet, nom du Maître d'ouvrage, date de réalisation, coût des travaux, type de mission effectuée.
- 5, Attestation d'inscription à l'ordre des architectes et des géomètres-experts ou équivalent accompagnés des certificats de qualifications délivrés par les organismes professionnels pour les autres membres de l'équipe.

Les critères de sélection des candidatures sont les suivants :

- Garanties et capacités techniques et financières,
- Capacités professionnelles.

**7) PRESENTATION DE L'OFFRE :**

L'offre comprendra :

- L'acte d'engagement,
- Le cahier des clauses administratives particulières,
- Une note méthodologique.

**8) CRITERES D'ATTRIBUTION :**

L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous et pondérés de la manière suivante :

- **Prix des Prestations : 60 %.**
- **Valeur technique : 40 %.**

**9) MISE A DISPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION :**

Les candidats pourront se procurer le programme par demande adressée à SLH – Service Marchés – 34 Rue de St Christophe – CS 32144 – 49321 CHOLET CEDEX.

Tél : 02-41-75-25-33 Courriel : [marches@slh-habitat.fr](mailto:marches@slh-habitat.fr)

**10) DEMATERIALISATION DE LA PROCEDURE :**

Les dossiers peuvent être retirés et les plis déposés sur le profil acheteur [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com), sous la référence organisme : Sèvre Loire Habitat.

**11) DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES :**

**Vendredi 31 août 2018 à 16 h00** au Siège de SLH.

**12) MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT :**

Financement : Budget annexe aménagement de SLH.

Paiement : délai de paiement 30 jours maximum, mode de paiement : virement bancaire, prix révisables.

**13) RENSEIGNEMENTS :**

- Techniques : M. HUTEAU Dominique – Direction du Développement - Tél. : 02-41-75-65-13 – Courriel : [dominique.huteau@slh-habitat.fr](mailto:dominique.huteau@slh-habitat.fr)

- Administratifs : M. COGENDEAU David – Direction Financière  
Tél. : 02-41-75-25-33 – Courriel : [david.cogendeau@slh-habitat.fr](mailto:david.cogendeau@slh-habitat.fr)

**14) INSTANCE CHARGEE DES PROCEDURES DE RECOURS :**

Tribunal Administratif de Nantes – 6 Allée Ile Gloriette – CS 24111 – 44041 NANTES Cedex.

**15) DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : 20 juillet 2018**