

REJOIGNEZ-NOUS ! DEVENEZ RESPONSABLE DU PÔLE VENTE !

Vous avez une fibre commerciale affirmée et souhaitez piloter une stratégie de vente ambitieuse dans l'immobilier social ? Cette opportunité est faite pour vous !

Qui sommes-nous ?

Au sein de la Direction Patrimoine et Maîtrise d'Ouvrage, nous créons un Pôle Vente dédié à la commercialisation de biens immobiliers. Nous recrutons un(e) **Responsable du Pôle Vente** pour piloter cette activité en phase de montage ou de commercialisation, développer des partenariats stratégiques et promouvoir notre offre auprès de nouvelles cibles de clients.

Vous serez le moteur de la commercialisation de nos biens immobiliers : biens anciens, locaux commerciaux, terrains à bâtir et programmes neufs en accession.

Vos principales responsabilités :

- ✓ Piloter le processus de commercialisation en adéquation avec la politique de vente de SLH.
- ✓ Accompagner et conseiller les prospects pour la réussite de leur projet
- ✓ Développer et promouvoir les outils et canaux de commercialisation.
- ✓ Définir et mettre en œuvre des plans d'actions pour optimiser la vente des biens.
- ✓ Représenter SLH auprès des partenaires et diversifier les cibles de clients.
- ✓ Réaliser des études de marché
- ✓ Suivre le portefeuille client et son développement et mettre en place des indicateurs d'activité
- ✓ Prospecter et analyser les opportunités foncières et immobilières

Votre profil

 **Formation** : Bac+2/3 (École de commerce, immobilier, droit, gestion).

 **Expérience** : Vous justifiez d'une expérience confirmée dans une activité commerciale du secteur immobilier.

Vos atouts

- ◆ Maîtrise des techniques de prospection commerciale et de vente.
 - ◆ Connaissance des dispositifs de financement de l'accession dont l'accession sociale
 - ◆ Expertise en communication digitale et en techniques de négociation.
 - ◆ Vision financière du marché de l'immobilier
 - ◆ Une expérience dans la vente HLM, la vente de terrains à bâtir et le PSLA serait un plus.
 - ◆ Connaissance des marchés locaux et des réseaux institutionnels appréciée.
 - ◆ Disponibilité
-  À l'aise avec les outils de gestion locative et bureautique

Vos qualités

- ✓ Dynamisme Leadership et esprit d'initiative.
- ✓ Culture du résultat et goût du challenge.
- ✓ Sens des relations institutionnelles et aisance relationnelle.
- 📍 Déplacements à prévoir – Permis exigé.

Rémunération et avantages

💰 À partir de 35 000 € brut annuel (selon expérience et compétences).

🎁 Avantages : 13^{ème} mois, intéressement, titres restaurant, mutuelle, télétravail.

📧 Comment postuler ? Envoyez votre **lettre de motivation et CV** par courriel avant le **31 mai 2025**.

rh@slh-habitat.fr